



Prodej - Byty

číslo zakázky: 212

Prodej bytu 1+kk 45,3 m² s obyvatelnou půdou, parkovacím stáním a kuchyní, projekt Rezidence Delta

Prokopa Velikého, 47301, Nový Bor



2 985 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize a právních služeb

Vyřizuje

Lucie Zikešová

Tel.: +420 221343345

GSM: +420 221343345

E-mail:

zikesova.l@connecte.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	45.3 m ²
Celková podlahová plocha:	45.3 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - elektrické
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exklusivně k prodeji do osobního vlastnictví moderní byt 1+kk o velikosti 45,3 m² s obyvatelnou půdou o velikosti 20,7 m².

Umístění: centrum Nového Boru

Dispozice: 1+kk, 45,3 m² + obyvatelná půda 20,7 m². Obyvatelnou půdu můžete využít jako ložnici, pracovnu nebo sklad.

Parkovací místo: cena neoddělitelně svázaná s bytem za cenu 100 000 Kč

Stav: po kompletní rekonstrukci (byt i celý dům)

Vlastnictví: osobní

Záruka: až 5 let po koupi bytu - více na webu Connecte DEVELOPMENT

Standardy vybavení:

- Prostorné a světlé bytové jednotky
- Podlahové vytápění
- Velká francouzská okna s izolačním trojsklem

- Kvalitní exteriérové a interiérové dveře
- Zátěžová vinylová podlaha
- Značkové velkoformátové obklady
- Elektrické vytápění
- Dílčí příprava na smarthome

Kuchyně je již zahrnuta v ceně. Tým Connecte REALITY vám zajistí kompletní servis včetně možnosti financování a přepisu energií pro hladké nastěhování.

Prohlídky probíhají pouze ve speciální prohlídkové dny z důvodu probíhající stavby - nutné domluvit s makléřem. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://rezidence-delta.cz>