



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 211

Pronájem bytu 2+1, 46,5 m² s terasou 15 m² a privátním wellness, Přerov - (vč. parkovacího stání)

Husova, 75002, Přerov



14 900 Kč
za měsíc

Nájem 14 900,- Kč/měsíc +
zálohy na služby

Vyřizuje

Ondrej Srnka

Tel.: +420 777035835

GSM: +420 777035835

E-mail:

[srnka.o@connectereality.c](mailto:srnka.o@connectereality.cz)

Z

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	46.5 m ²
Celková podlahová plocha:	46.5 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt 2+1 o velikosti 46,5 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží kompletně revitalizovaného cihlového domu v samotném centru Přerova.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní bydlení v centru města s výbornou dopravní dostupností.

K dispozici ihned.

Majitel preferuje spolehlivé nájemníky s pravidelným příjmem a schopností doložit bezproblémovou platební historii.

Základní informace:

Lokalita: centrum Přerova

Dispozice: 2+1

Podlahová plocha: 46,5 m²

Podlaží: 2. NP

Stav: po kompletní revitalizaci (byt i celý dům)

Nastěhování: ihned

Vybavení a standard:

- Kuchyňská linka na míru se spotřebiči Mora včetně přípravy na pračku
- Koupelna vybavena prvky studia Elements
- Moderní vytápění a nové rozvody v domě
- Přístup do privátního wellness (sauna a parní box)
- Komerový systém ve společných prostorách

Dům se nachází v klidné části centra s minimálním provozem. Výhodou je bezprostřední blízkost vlakového i autobusového nádraží a kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

K bytu náleží parkovací stání na zabezpečeném soukromém parkovišti (v ceně).

Dostupnost:

- Vlakové nádraží - 70 m (1 minuta pěšky)
- Autobusové nádraží - 170 m (2 minuty pěšky)
- TESCO - 380 m (6 minut pěšky)
- Galerie Přerov - 1 km (3 minuty autem)

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://bytyprerov.cz>