

Luxusní 2+kk na náměstí Jiřího z Poděbrad

náměstí Jiřího z Poděbrad, 13000, Praha 3, Praha



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Chovanec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 759 605

E-mail:

tomas.chovanec@engelvoelkers.com

49 800 Kč

za měsíc

+ poplatky 125
€/osoba/měsíc + převod
elektřiny a plynu

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní		

POPIS NEMOVITOSTI: Historický secesní dům po kompletní rekonstrukci, přímo na nám. Jiřího z Poděbrad. Reprezentativní společné prostory domu. Na rekonstrukci bytu byly použity pouze kvalitní materiály a vybavení jako masivní dubové parkety, klimatizace ve všech místnostech, velká okna s izolačními trojskly pro maximální světlost a ticho, bezpečnostní dveře.

Obývací pokoj disponuje kuchyňským koutem s vestavěným jídelním prostorem (kuchyně disponuje všemi spotřebiči včetně vinotéky). Ložnice má vlastní šatnou. V celém bytě je množství vestavěných prostor a je částečně zařízený. V koupelně naleznete sprchový kout. Vybavení bytu obsahuje také pračku. Samostatná toaleta je přístupná z chodby.

Parkovací místo je možné pronajmout za poplatek 6 500 + DPH 21%,- Kč/měs.

Bezpečnost podporuje kamerový systém a nájemce má možnost byt nechat kompletně zařídit za vyšší nájemné.