

Prodej penzionu, 346 m², Arnoltice, okr. Děčín

40714, Arnoltice



Vyřizuje

Němec Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

4 390 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	346 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zajímavou nemovitost v obci Arnoltice, která čeká na svého nového majitele a především na dokončení své proměny. Dům je v současné době před celkovou rekonstrukcí, a nabízí tak novému majiteli možnost vytvořit si vše podle vlastních představ. Součástí nabídky je také projektová dokumentace, která ukazuje možnou budoucí podobu domu. Projekt počítá s víceúrovňovým řešením, balkóny a krytými venkovními prostory. Díky charakteru objektu se nabízí využití pro rodinné bydlení, rekreaci nebo jako budoucí penzion či ubytovací zařízení.

Velkou výhodou je také sklepní prostor na sousedním pozemku, který může sloužit k uskladnění nebo být upravený na stylový vinný sklípek s možností posezení či degustace.

Ideální příležitost pro investora nebo šikovného majitele hledajícího projekt s výrazným potenciálem.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.