

## Pronájem bytu 1+kk v Plzni

Železná, Plzeň 3, Plzeň



**13 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                                      |                   |                                  |                      |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>               | 1+kk              | <b>Číslo podlaží v domě:</b>     | 2                    |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>        | 5                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 38.17 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>                 | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba           |
| <b>Vlastnictví:</b>                  | osobní            | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce     |
| <b>Energetická náročnost budovy:</b> | B - Velmi úsporná | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 32.42 m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. patře novostavby v oblíbené lokalitě Plzeň – Jižní Předměstí, ulice Železná. K bytu náleží sklep o velikosti 4,24 m<sup>2</sup>.

Velkým benefitem je také moderní technologie domu – vchod je vybaven chytrým výtahovým systémem, díky kterému se výtah při příchodu automaticky přivolá. O komfort a bezpečnost se stará také chytrý domovní zvonek s kamerou, díky kterému máte přehled o tom, kdo ke vstupu přichází.

Byt zaujme svou vzdušností, praktickým uspořádáním a příjemným prostředím, které nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce i pár. Novostavba zajišťuje kvalitní standard bydlení a příjemnou atmosféru.

V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren, zastávek MHD i dalších služeb. Centrum Plzně je snadno dostupné během několika minut, stejně jako hlavní dopravní spojení.

Pokud hledáte moderní a komfortní bydlení v atraktivní části Plzně, tento byt je skvělou volbou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.