

Prodej bytu 1+1, OV, Chomutov, ul. Kamenná

Kamenná, 43004, Chomutov



1 650 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Marie Rákos Jelenčíčová
Tel.: +420 731579550

GSM: +420 731579550

E-mail:
marie.jelencicova@orionis.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	34 m ²
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	vlak; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 1+1 v osobním vlastnictví, který se nachází ve 2. patře, tedy ve 3. nadzemním podlaží bytového domu.

Byt je v dobrém a udržovaném stavu a nevyžaduje rozsáhlé rekonstrukce. Koupelna je rovněž v dobrém stavu. Příjemným bonusem je výhled do zeleně, který působí klidným dojmem.

Dispozice 1+1 nabízí praktické využití jak pro vlastní bydlení, tak zejména jako investiční příležitost k následnému pronájmu. Díky nízkému fondu oprav ve výši 1 253 Kč měsíčně mohou být měsíční náklady zajímavé i z pohledu investora.

Byt v osobním vlastnictví navíc představuje praktickou formu vlastnictví bez omezení spojených s družstevním bydlením.

Pokud hledáte menší byt v dobrém stavu, který může sloužit jako vlastní bydlení nebo jako investice, ráda Vám poskytnu více informací a domluvím prohlídku.