

Prodej chalupy, 85 m², Luby, ul. Potoční

Potoční, 35137, Luby



Vyřizuje

Heřmánek Josef

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

1 900 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící chalupu v centru města Luby u Chebu. Dřevěná stavba s užitnou plochou 85 m² stojí na pozemku o výměře 312 m² a nabízí celkem 8 místností ve dvou nadzemních podlažích.

Nemovitost má zajímavou historii - v minulosti sloužila jako oblíbené místo pro setkávání místních obyvatel, společenské akce a venkovní posezení. Díky tomu nabízí široké možnosti využití. Nový majitel ji může využít jako chalupu k rekreaci, vlastní bydlení nebo navázat na její původní charakter a vytvořit zde například menší občerstvení, kavárnu, klubové zázemí či jiné podnikatelské využití.

Pozemek poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci nebo venkovní posezení. Výhodou je poloha přímo v obci s dostupnou občanskou vybaveností a zároveň blízkost přírody i německých hranic.

Zajímavá příležitost pro každého, kdo hledá nemovitost s charakterem a potenciálem.

Pro více informací kontaktujte makléře