



Prodej RD 4+1 Hrušovany nad Jevišovkou

Příční, Hrušovany nad Jevišovkou



4 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Machát

Tel.: 774 466 101

GSM: 608354051

E-mail: machat@iqcs.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	129 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelů nabízíme k prodeji rodinný dům v Hrušovanech nad Jevišovkou.

Dům je samostatně stojící v klidné části Hrušovan na dům navazuje pěkná udržovaná zahrada.

Dispozice domu 4+1 nabízí dostatek prostoru i pro početnější rodinu, pokud by však někdo dům bral jako investici, nebo by chtěl dvougenerační, je zde možnost vybudovat další bytovou jednotku na prostorné půdě, případně i další bytovou jednotku v rozsáhlých prostorech hospodářských budov v zadní části dvora.

Dům je ihned obyvatelný, vše v domě je funkční. Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě, vytápění v domě je plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů. Ohřev teplé vody el. bojlerem. Na dvorku je i vlastní studna.

Na dům navazuje prostorná garáž, mnozí ocení i prostorný sklep s předsklepím pro uskladnění produktů ze zahrádky, případně jako vinný sklípek s posezením.

Předností tohoto domu je jeho velké hospodářské zázemí, které lze přebudovat na bydlení, případně využít pro podnikání.

Rodiny s dětmi ocení jeho klidnou polohu a nedaleké dětské hřiště. K ceně je nutné připočíst provizi.

Pro více informací kontaktujte makléře.