

Prodej bytu 3+1, 80 m², Praha, ul. Zárubova

Zárubova, 14200, Praha 12, Praha



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

7 799 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	80 m ²
Celková podlahová plocha:	80 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o ploše 80 m² + 4 m² lodžie, situovaný v oblíbené a klidné části Prahy 4 - Kamýk, v ulici Zárubova. Byt se nachází v 7 patře z 8 revitalizovaného panelového domu s výtahem. Je v družstevním vlastnictví, anuita kompletně splacená a jsou zde nízké provozní náklady. Díky původnímu stavu a vyklizení nabízí ideální příležitost ke kompletní rekonstrukci dle vlastních představ. Za cenu bytu 2+kk v OS můžete mít zde 3+1. Dispozici tvoří obývací pokoj, kuchyně, dva samostatné prostorné pokoje, z nichž jeden má přímý vstup na lodžii s příjemným výhledem, dále koupelna, toaleta a předsíň. K bytu náleží také sklepní kóje v suterénu domu. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - školy, školky, obchody, restaurace, lékaře, dětská hřiště i sportoviště. Výhodou je rovněž velmi dobrá dostupnost MHD a rychlé spojení do centra Prahy.