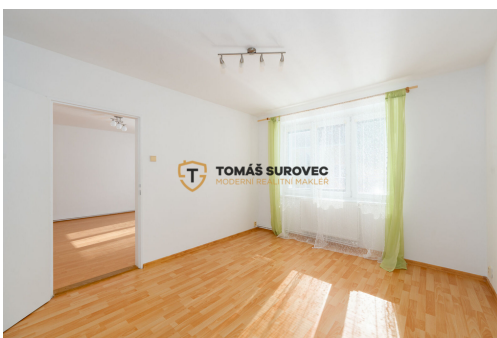
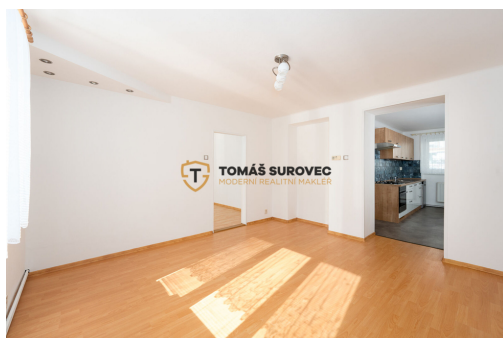


Prodej bytu 2+1 Trebišovská, Kutná Hora

Trebišovská, Kutná Hora

**4 304 655 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Tomáš Surovec**Tel.:** 731 765 724**GSM:** 731 765 724**E-mail:**info@tomassurovec.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, do kterého stačí přinést kufry a můžete začít bydlet? V Trebišovské ulici 518 v Kutné Hoře na vás čeká příjemné 2+1, které nabízí překvapivě dostatek prostoru, praktické řešení a klidné zázemí pro každodenní život.

Už při vstupu oceníte jednu z velkých předností tohoto bytu, a tou je množství úložného prostoru. Velké vestavěné skříně pojmu vše, co nechcete mít neustále na očích, díky čemuž může interiér zůstat vzdušný, uklizený a příjemný.

Kuchyně je připravena na běžné každodenní fungování, obývací pokoj nabízí dostatek místa pro společné večery a samostatná ložnice poskytuje potřebné soukromí a klid pro odpočinek. Obývací pokoj i ložnice jsou navíc orientovány do klidného vnitrobloku, takže ruch ulice můžete nechat za dveřmi a doma si užívat příjemnější atmosféru.

Praktickou výhodou je vlastní plynový kotel, díky kterému máte vytápění i ohřev teplé vody pod vlastní kontrolou. K bytu navíc náleží hned dva sklepy, což výrazně rozšiřuje možnosti pro ukládání věcí. Větší sklep nabízí natolik velkorysý prostor, že nemusí sloužit pouze jako klasické úložiště. Využít jej můžete například jako dílnu, prostor pro sportovní vybavení nebo domácí posilovnu.

Příjemné bydlení doplňuje zeleň v okolí, pohodlné možnosti parkování a dobrá občanská vybavenost Kutné Hory. Výhodou je také spojení s Prahou, kam se vlakem dostanete přibližně za 50 minut. Byt tak může oslovit nejen zájemce hledající vlastní bydlení, ale také ty, kteří přemýšlejí nad zajímavou investiční nemovitostí.

Klidná orientace obytných místností, dostatek úložných prostor, dva sklepy, vlastní vytápění a dobrá dostupnost dělají z tohoto bytu nabídku, která stojí za pozornost. Pokud hledáte praktický domov v Kutné Hoře nebo nemovitost s investičním potenciálem, domluvte si prohlídku a přijďte se přesvědčit osobně, jak příjemně tento byt působí.