

Prodej rodinného domu, 148 m², Chrášťany

27001, Chrášťany



Vyřizuje

Vaitová Kristýna**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**6 550 000 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	148 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej je samostatně stojící rodinný dům v obci Chrášťany u Rakovníka, který nabízí dvě obytná patra, celkem 8 pokojů a dostatek prostoru i pro vícečlennou rodinu. V prvním patře se nachází kuchyně, koupelna, toaleta a tři pokoje, ve druhém patře jsou další čtyři pokoje a místnost připravena pro vybudování koupelny. Díky dispozici je možné nemovitost využít také jako dvougenerační bydlení. Za domem se nachází zahrada poskytující příjemné soukromí a součástí nemovitosti jsou také dvě velké garáže. Vytápění domu zajišťuje kotel na tuhá paliva s násypkou, přičemž teplo je rozvedeno do radiátorů v obou obytných patrech. V současné době je využívána voda ze studny, zároveň je však k dispozici přípojka na veřejný vodovod. Na hranici pozemku se nachází také plynová přípojka. V obci aktuálně probíhá dokončování kanalizace a přípojka kanalizace je již připravena na hranici pozemku. V Chrášťanech je k dispozici základní občanská vybavenost. Nájezd na dálnici D6 je vzdálený přibližně 4,5 km.