

Prosvětlený byt 1+1 po kompletní rekonstrukci - stačí se jen nastěhovat!

Fügnerova, 0, Jihlava



Vyřizuje

Marie Bardová

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 724 217 167

E-mail:

marie.bardova@century21.cz

3 890 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte své první vlastní bydlení v Jihlavě, kde nebudete muset řešit jedinou řemeslnou práci? Nebo si chcete rozšířit portfolio o bezpečnou investici na skvělé adrese, která se vám ihned a bezstarostně pronajme?

V zastoupení majitele vám nabízím ke koupi stylový a světlý byt o dispozici 1+1 na adrese Fügnerova 3556/6, Jihlava. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného domu bez výtahu, což vám zajistí příjemný pohyb i dostatek soukromí.

Co všechno na vás uvnitř i v domě čeká?

Kompletní rekonstrukce bez kompromisů: V bytě jsou zcela nové rozvody elektřiny, vody i odpadů, nové podlahy a moderní koupelna. Nemusíte investovat ani korunu navíc.

Firmy.cz

Kuchyně jako ze žurnálu: Srdcem bytu je nová, nadstandardně vybavená kuchyňská linka vyrobená na míru, včetně vestavěných spotřebičů. Vaření zde bude radost.

Firmy.cz

Mimořádně úsporné bydlení (PENB třída B): Samotný dům je velice energeticky úsporný (velmi úsporná budova B), což v dnešní době zaručuje minimální měsíční náklady na provoz a vytápění.

Firmy.cz

Prostorný sklep: K bytu náleží také praktická sklepní kóje pro uložení sezónních věcí, sportovního vybavení nebo kola.

Klidná lokalita v Jihlavě: Byt se nachází v příjemném a klidném prostředí, přitom s výbornou dostupností do centra města, na MHD i k veškeré občanské vybavenosti (obchody, služby, parky).

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, mladý pár i jako bezstarostná investiční příležitost k následnému pronájmu s nízkými režijními náklady.

Přijďte se přesvědčit o výjimečné atmosféře tohoto prostoru osobně. Ráda vás přivítám na prohlídce! Pro více informací nebo sjednání termínu mě neváhejte kontaktovat.