

Vytápěné dílenské a skladovací prostory, 260 m², Ostrava - Kunčice

Vratimovská, Slezská Ostrava, Ostrava

**20 580 Kč**

za měsíc

bez DPH, 135,-Kč/m²/rok
servis a služby + energie a
médiu

Vyřizuje

Ing. Miroslav Sinér**Tel.:** 596 111 356**GSM:** +420732111102**E-mail:**miroslavsiner@naxos.cz

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	260 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu jsou vytápěné výrobní a skladovací prostory o výměře 260 m². Plášť budovy, v níž se prostory nacházejí, byl zateplen a byla vyměněna okna za plastová a takéž byly vyměněny všechny dveře a vrata. Dílny se nacházejí v patře, pro manipulaci s materiálem a stěhování strojního vybavení slouží rampa a nový nákladní výtah 2 t i pro dopravu osob. Na patře je k dispozici rekonstruované sociální zařízení. Součástí prostorů je místnost pro kancelář, kterou lze také využít pro výrobu či sklad.