

Pronájem bytu 1+1, 35 m², Edisonova, Olomouc

Edisonova, Olomouc



Vyřizuje

Karel Pazdera**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420731648458**E-mail:**karel.pazdera@re-max.cz**14 000 Kč**

za měsíc

+ energie a provize RK

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	35 m ²
Celková podlahová plocha:	35 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 a výměře 35 m², který se nachází na ulici Edisonova v Olomouci.

Byt je situován v 1. NP cihlového domu. Součástí vybavení je zánovní kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a WC.

Měsíční nájemné činí 13.500 Kč + zálohy na vodu a vytápění ve výši 3.000 Kč. Elektrinu si nájemce hradí samostatně, orientační náklad činí cca 500 Kč měsíčně. Vratná jistota (kauce) je ve výši 17.000 Kč. Provize RK činí 16.335 Kč.

Velkou výhodou bytu je velmi dobrá dopravní dostupnost – tramvajová zastávka se nachází přímo u domu. V docházkové vzdálenosti je rovněž vlakové nádraží, obchody a další občanská vybavenost.

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.