



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01382

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 2+kk, 43m² v klidné části Libně

Andrštova, 18000, Praha 8, Praha



22 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 5000 vč.
elektřiny, + provize RK

Vyřizuje

Luboš Perníček

Tel.: 702 076 616

GSM: +420 702 076 616

E-mail:

lubos.pernicek@rsq.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	118 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici ihned.

Byt k dlouhodobému pronájmu o dispozici 2+kk nově po rekonstrukci o velikosti 43m² v 3NP cihlového domu s výtahem.

Dispozice nabízí dva neprůchozí pokoje, koupelnu s vanou, komoru a samostatné WC. Nová kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů potěší jednoho milovníka vaření.

Byt si můžete vybavit dle svého vkusu případně dle osobní dohody. Případně možno dovybavit lednicí a pračkou a jiným vybavením dle dohody.

Výše poplatků je 5000 Kč na měsíc a nejsou zahrnuty v nájemném. Elektřina je v tomto poplatku zohledněna. Pro dvě osoby činí poplatek 6000 Kč.

Byt se nachází v třetím podlaží zrekonstruovaného a zatepleného domu 3 minuty chůze od metra Palmovka, taktéž od dopravního uzlu autobusů a tramvají u metra Palmovka. V blízkém okolí je dostupná veškerá občanská vybavenost: 2

min. Albert, pošta, sportovní vyžití, fitcentra, park, cyklostezka atd. Na dvoře je soukromá zahrada pro celý bytový dům, kde lze trávit volný čas. V okolí je veškerá občanská vybavenost a skvělá dostupnost na MHD.

Byt je volný k okamžitému nastěhování.

Nájemné na první měsíc s poplatky 27.000,-Kč

Jistota 27.000,- Kč

Provize 27.000,-Kč