

PRONÁJEM PROSTORNÉHO BYTU 3+1, 94 m² HRABENOV

78963, Ruda nad Moravou

**15 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Roman Láner**Tel.:** +420 608879203**GSM:** +420 608879203**E-mail:**roman@romanlaner.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	94 m ²
Celková podlahová plocha:	94 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Topení:	Lokální - elektrické	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: PRONÁJEM PROSTORNÉHO BYTU 3+1, 94 m² HRABENOV

Hledáte prostorné bydlení v klidném prostředí, kde budete mít dostatek soukromí? Nabízím k pronájmu byt o dispozici 3+1 a výměře 94 m² na adrese Hrabenov 245.

Byt se nachází v domě, ve kterém jsou pouze 3 bytové jednotky, takže zde rozhodně nečekejte ruch klasického bytového domu. Naopak bydlení nabízí příjemnou atmosféru, klid a dostatek soukromí.

Co byt nabízí:

dispozice 3+1

podlahová plocha 94 m²

prostorný loft, který nabízí další zajímavý prostor nad rámec dispozice 3+1

podlahové vytápění ve většině bytu, ve dvou pokojích klasické radiátory

vlastní sauna náležící k bytu

1 parkovací místo přímo před domem

možnost využívat společné venkovní posezení

energie nastavení dle počtu osob - 4 000 - 6 000,- Kč

Velkou výhodou je samotný charakter domu. Nacházejí se zde pouze tři byty jeden je dlouhodobě obývaný nájemníkem a druhý je využíván majitelem pouze příležitostně k rekreaci. Díky tomu je zde po většinu času opravdu příjemný klid.

Hrabenov nabízí bydlení pro každého, kdo chce mít dostatek prostoru, soukromí a přírodu na dosah, ale zároveň nechce bydlet úplně mimo civilizaci.

Pokud hledáte něco víc než běžný nájemní byt, 94 m² prostoru, loft, vlastní sauna, parkování a komorní dům se třemi byty dělají z této nabídky velmi zajímavé místo k bydlení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.