

Prodej nebytového prostoru 94 m²

Rubešova, 12000, Praha 2, Praha



14 650 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nebytový prostor v osobním vlastnictví o celkové rozloze 94 m², situovaný ve sníženém přízemí. Do nebytového prostoru je samostatný vchod přímo z ulice Rubešova. Nebytový prostor je vhodný k provozování kavárny, ordinace, služby, kanceláře a k jinému klidnému podnikání a dle dohody s vlastníkem objektu.

Prostor je volný ihned k užívání. Je zde možnost využití nově zrekonstruovaného dvorku.

Dům s nebytovým prostorem se nachází v klidné ulici 5 min od Václavského náměstí a 4 min od stanice metra I.P. Pavlova. Na stanici metra Muzeum to jsou pouhé 4 min chůze.

Vytápění nebytového prostoru je řešeno samostatným el. Kotle. Prostory mají vlastní elektroměr a vodoměr. V prostorách je provedena vzduchotechnika, je do prostoru zaveden optický kabel pro využití WIFI.

Pro další informace a sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.