

Prodej, stavební pozemek 816 m², Pyšely - Zaječice

25167, Pyšely



Vyřizuje

Křížová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**2 990 000 Kč**

za nemovitost

Celková podlahová plocha: 816 m²**Umístění objektu:**

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka prodeje parcely v klidné okrajové lokalitě obce Pyšely - Zaječice. Vyhledávaná lokalita v blízkosti napojení na D1 a vlakového nádraží v Senohrabech. Pozemek p.č. 347/6 je napojen na elektřinu, na parcelu je vyveden i vodovod a kanalizace. Na hranici pozemku je rovněž možnost vyvedení plynového napojení. Přístup z komunikace ve spolupodílovém vlastnictví s majiteli okolních rodinných domů. Na pozemku je kopaná studna. Nyní je provedeno odstranění stavby a nový geometrický plán s napojením další výše položené parcely p.č. 355/2 k příjezdové komunikaci. Tato parcela je rovněž k prodeji. Dle územního plánu obce jsou parcely zahrnuty do plochy bydlení v rodinných domech se zastavěnou plochou do 120 m². Maximální podlažnost je přízemí a obytné podkroví. Vzhledem ke koncovému umístění je třeba počítat s nutností nezaplocené části parcely pro potřebu točky pro vozidla IZS.