

Prodej pozemku 1356 m², Dolní Lánov

Dolní Lánov



Vyřizuje

Helena Hadincová**GSM:** +420777553013**E-mail:**helena.hadincova@re-max.cz**3 490 000 Kč**
za nemovitost**Celková podlahová plocha:** 1356 m²**Energetický ukazatel
podle vyhlášky:**

č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný a rovinatý stavební pozemek o výměře 1 356 m² v klidné části obce Dolní Lánov. Pozemek se nachází v nové zástavbě rodinných domů a jedná se o poslední volný pozemek v této uzavřené lokalitě. Na pozemek je již přiveden vodovod a elektřina se nachází na jeho hranici.

Velkou výhodou je možnost po dohodě převzít projekt rodinného domu, pro který bylo v minulosti vydáno stavební povolení. To již v současné době není platné, nicméně při pokračování v původním projektu je možné požádat o jeho nové vydání.

Dolní Lánov je vyhledávanou lokalitou pro klidné bydlení i rekreaci. V obci se nachází základní občanská vybavenost, škola, školka i obchod. Výhodou je dobrá dopravní dostupnost a krásné okolí Krkonoš s množstvím turistických a cyklistických tras. V zimních měsících potěší také blízkost několika lyžařských areálů.

Pokud hledáte místo, které spojuje klid venkova, přírodu a pohodlnou dostupnost městského života, může být tento pozemek ideálním místem pro váš nový domov.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Budu se těšit :)

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.