

Prodej bytu 1+1, 32 m², Pardubice, ul. Josefa Janáčka

Josefa Janáčka, 53012, Pardubice III, Pardubice



Vyřizuje

**Kubíček Martinková
Zdeňka**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

3 590 000 Kč

za nemovitost

cena vč. provize RK a právních služeb. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	32 m ²
Celková podlahová plocha:	32 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt pro vlastní bydlení nebo jako zajímavou investici v žádané lokalitě Pardubic - na Studánce? Byt, který si vytvoříte dle vlastních představ?

Nabízíme Vám ke koupi světlý byt o dispozici 1+1 o výměře 32 m², který je v původním stavu a je nově vymalován. Součástí bytu je komora, která poskytuje dostatek úložných prostor a v přízemí domu se nachází sklep (2,9 m²). Ke společnému užívání je kolárna.

Byt je umístěn v 5. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu. Díky tomu jsou zde nízké měsíční náklady na bydlení, fond oprav činí 864 Kč. Byt je orientován na severozápad.

V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost - mateřská i základní škola, obchody, zastávky MHD a další.

Parkování v místě je bezplatné.

Ideální volba pro vlastní bydlení i jako investice na budoucí pronájem, který pomohu zajistit.

Pro bližší informace či rezervaci termínu prohlídky kontaktujte makléře Ing. Zdeňku Kubíček Martinkovou.