



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 79307

Praha, kancelářské prostory k pronájmu 52,50m², ulice Strakonická, Hlubočepy, parkování

Strakonická, Praha 5, Praha



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

19 084 Kč

za měsíc

+ služby 7.350 Kč
(vytápění, elektřina a úklid
spol. prostor, provozování
a údržba administrativní
budovy /ostraha, recepce/)
+ zálohy na energie +
21%PDH

Počet podlaží objektu:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Kancelářské prostory k pronájmu 52,50m² se nachází ve 3.NP moderní administrativní budovy s krásným výhledem na řeku v ulici Strakonická, Praha 5, Hlubočepy. Prostory jsou světlé díky francouzským oknům. Na patře je k dispozici společná kuchyňka a sociální zařízení. Vybavení kanceláře: plovoucí podlaha, vertikální žaluzie po obvodu všech oken, otevírací okna, klimatizace.

Budova má non-stop recepci a ostrahu. Nájemci mohou využívat společnou terasu na patře a privátní fitness centrum s fitness trenérem přímo v budově. Možnost pronájmu parkování za poplatek 990,00 Kč venkovní stání za mostem (50 m od areálu River Business Centre) nebo € 85,00 parkovací stání za vjezdovou bránou areálu. Dopravní dostupnost - 2 minuty na stanici autobusů a tramvají. Nabídka zahrnuje zvýhodnění nájemné po dobu prvního měsíce 10.172 Kč.

Prostory jsou k dispozici ihned, v případě zájmu je možné prostory uvolnit i dříve.