

Byt 2+1, ul. Brandlova, Hodonín

Brandlova, 69501, Hodonín



Vyřizuje

Lenka Julínková
Tel.: 734 222 111

GSM: 775 334 870

E-mail:
julinkova@dumrealit.cz

3 530 000 Kč

za nemovitost

(včetně provize RK,
veškerého právního a
poradenského servisu)

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	94 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	8
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi bytu v osobním vlastnictví, o dispozici 2+1, situovaný v 5. patře panelového domu s výtahem, v klidné části města Hodonín. Byt má vstupní chodbu, obývací pokoj s výstupem na zasklenou lodžii, kuchyň se zakázkovou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (trouba, varná deska, digestoř), koupelnu s vanou, WC, ložnici a šatnu. Na bytě proběhla v minulosti rekonstrukce, která se týkala koupelny a WC, výměny plastových oken, kuchyňské linky, vnitřních dveří, úpravy podlah. Na domě proběhla revitalizace - vchodové dveře, zvonky, výtah, zasklení lodžií. Je zde možné bydlet bez dalších stavebních úprav, nebo byt okamžitě pronajmout. K bytu náleží užívání sklepní kóje, a společné prostory - kolárna, kočárkárna. Byt je možné získat včetně stávajícího vybavení z fotografií. Příjemné bydlení v klidné lokalitě města, s dobrou občanskou vybaveností, snadnou dopravní dostupností směr Břeclav, Kyjov, v těsné blízkosti hranic se Slovenskem. Doporučujeme ke koupi. Ev. číslo: 657488.