

Prodej bytu 3+kk, 63 m², Chotěšov

Kollárova, Chotěšov



4 390 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Josef Knopp
Tel.: 731 210 311

GSM: +420 731 590 860

E-mail:
info@okrealestate.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	63 m ²
Celková podlahová plocha:	63 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	vlak; silnice	Energetická náročnost budovy:	E - Nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nově vybudovaný podkrovní byt o dispozici 3+kk a výměře 63 m² v Chotěšově. Byt vznikl kompletní přestavbou původního objektu a nabízí zcela nové, dosud nepoužívané interiéry i vybavení. Dominantou bytu je světlý obytný prostor propojený s novou kuchyňskou linkou vyrobenou na míru a vybavenou vestavnými spotřebiči. Podkrovní řešení dodává bytu příjemný charakter a zároveň nabízí dostatek prakticky využitelného prostoru.

K bytu náleží vlastní část zahrady, která nabízí prostor pro posezení, relaxaci nebo drobné zahradničení. V ceně je rovněž vlastní parkovací stání v uzavřeném areálu. Komfort bydlení zvyšuje také nový výtah v budově.

Chotěšov nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do Plzně i okolních měst. V blízkosti se nachází obchody, škola, školka, restaurace i další služby potřebné pro každodenní život. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.