

Prodej vícegeneračního domu 131 m² Jos. Šebesty, Pečky

Jos. Šebesty, 28911, Pečky



Vyřizuje

Petr Revenda

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

CZ

6 950 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	131 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po domě v dobré dostupnosti do Prahy a okolí s nedalekým nájezdem na dálnici D11?

Nyní si můžete tento sen splnit, máme pro Vás k prodeji řadový rodinný dům o současné dispozici 4+2. Disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami s vlastní kuchyní i koupelnou. Již jsou nainstalována nová okna i dveře. Spodní bytová jednotka je v původním udržovaném stavu, horní bytová jednotka již prošla částečnou rekonstrukcí. Máte i možnost si nainstalovat do obou bytových jednotek krbová kamna. pro večerní pohodu s rodinou. Na zahradě je kůlna, dílna i případně zázemí pro domácí zvířata. Krásná zahrada se vzrostlými ovocnými stromy. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci i plynovod. Vytápění zajišťují wafky. Nemovitost je v udržovaném stavu, k částečné rekonstrukci, kdy noví majitelé mají možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ.

Pečky jsou vyhledávanou lokalitou s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností do Prahy i Kolína a to jak vlastním vozem tak i vlakem, atraktivní místo jak pro rodinné bydlení, tak pro spojení domova s podnikáním, tady se meze vlastní kreativitě nekladou.

Pokud vás tato nabídka zaujala a zvažujete způsob financování, mám pro vás připraveno unikátní řešení připravené našimi experty ze společnosti Swiss Life Select a.s. Ti vám zdarma vypracují finanční plán pro řešení financování Vašeho nového domova a připraví nabídku na míru přesně podle vašich možností a to vše za těch nejlepších tržních podmínek. Lze získat i slevu z kupní ceny až 8%, díky skvělému finančnímu servisu, kdy tyto možnosti probereme osobně.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou. Teď je to jen na Vás, kdy se tady potkáme a rád Vás domem provedu, brzy na viděnou.