

Zemědělská půda, prodej, Tlestky, Drahouš, Rakovník

27033, Drahouš



Vyřizuje

Daniel Sabela

Tel.: +420 771151560

GSM: +420 771151560

E-mail:

sabela@mojepole.cz

4 477 086 Kč
za nemovitost

včetně DPH, provize a
nákladů spojených s
převodem vlastnictví

Celková podlahová plocha: 82909 m²

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Tlestky (Drahouš) v okrese Rakovník nabízím k prodeji soubor pozemků ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI

- > bonita vyšší než průměr katastrálního území - kvalitní půda v rámci lokality
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou - větší flexibilita pro vlastníka
- > zajištěn přístup - dobrá dostupnost pozemků
- > třída ochrany 3-5 - snazší přeměna na nezemědělskou půdu
- > výlučné vlastnictví - prodej celých pozemků
- > vysoké pachtovné nad 4 000 Kč/ha - zajímavý pravidelný výnos
- > schváleno nové uspořádání parcel - nové uspořádání je vloženo ve fotogalerii

Katastrální území Tlestky, výměra 82 909 m²

-> parc. č. 73/1, 73/2, 73/4, 73/5, 96/10, 96/11, 197/1, 197/2, 197/5, 295/1, 295/2, 575, 580/13, 580/22 a 730 (LV 193)

U pozemků již bylo schváleno nové uspořádání parcel, které je pro přehlednost vloženo do fotogalerie.

V rámci nového uspořádání došlo k následujícímu sloučení:

- > parc. č. 730, 680/22 a 580/13 - nově parcela s pracovním číslem na KN 193/4
- > parc. č. 96/11 a 96/10 - nově parcela s pracovním číslem na KN 193/3
- > parc. č. 295/2, 295/1, 197/1 a 197/5 - nově parcely s pracovními čísly na KN 193/1, potažmo 193/2
- > parc. č. 73/1, 73/2, 73/4, 73/5, 197/2 a 575 zůstávají bez změny

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.