

Pronájem kancelářského prostoru, 95 m²

Sokolská třída, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



Vyřizuje

Juchelková Tereza

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

19 740 Kč

za měsíc

+zálohy na energie a služby celkem 5000Kč, kauce 2 nájem vč. služeb, provize RK jeden nájem vč služeb

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	95 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory na atraktivním místě ulice Sokolské třídy. K pronájmu je samostatné křídlo budovy: dvě kanceláře (celkem 32m²), zasedačka s kuchyňkou (20m²). Dle potřeby je možné si pronajmout také 1-4 samostatné uzavírací skladovací prostory (á 22) a/nebo zateplené dílny (a 30m²) společně se zázemím vč. šatny a sprch (celkem 25m²). Vše je přístupné ze dvora uzavřeného areálu, kde si je navíc možné za úplaty rezervovat až 4 parkovací stání. V budově je centrální serverovna, využíván je klíčový systém. Prostory jsou částečně vybaveny, jejich zanechání však není podmínkou. Celý prostor je zabezpečen pultovým systémem, parkoviště zvláště infrazávorou. Kromě vysoce reprezentativního vzhledu splňuje celý objekt také vysoké technické a funkční nároky, navíc je energeticky úsporný (plyn, soláry). Jedinečná je také poloha objektu, která je velmi dobře přístupná jak ze samého srdce města, tak z blízké dálnice. Doporučujeme.