



Prodej - Byty

číslo zakázky: 136462

Prodej bytu 1+1 na ulici Průběžná v Ostravě-Porubě

Průběžná, Poruba, Ostrava



2 590 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Monika Dvořáková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	14	Užitná plocha:	28 m ²
Celková podlahová plocha:	28 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	C - Vyhovující
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi byt 1+1 o výměře 28 m² na ulici Průběžná v Ostravě-Porubě.

Byt je v původním stavu a nabízí možnost rekonstrukce podle vlastních představ. Díky své dispozici a nízkým nákladům je vhodný pro jednotlivce či pár, stejně jako pro investiční záměr.

Měsíční náklady činí pouze 2 677 Kč, z toho fond oprav 737 Kč.

Bytový dům je po revitalizaci, zateplený, má plastová okna a dva výtahy.

Průběžná patří mezi zajímavé části Poruby díky kombinaci klidného prostředí a výborné dostupnosti. Dům se nachází na okraji Poruby, v blízkosti rodinné zástavby směrem k Martinovu. Okolí nabízí dostatek zeleně, potraviny Hruška v bezprostřední blízkosti, možnosti parkování a pohodlné spojení MHD – autobusové i tramvajové zastávky jsou nedaleko.

Nemovitost s potenciálem, kterou si můžete přizpůsobit přesně podle svého záměru.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.