

Pronájem komerční Obchodní prostory, 16

Masarykovo nám., 37901, Třeboň



Vyřizuje

Tereza Nedorostová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

14 000 Kč

za měsíc

Cena je uvedena bez záloh na energie.

Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	16 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu jídelní okno o výměře 16 m² přímo na Masarykově náměstí v Třeboni, v atraktivní a frekventované lokalitě v samotném centru města. Prostor je vhodný pro provoz rychlého občerstvení, bistra, kavárny, cukrárny, street foodu nebo jiného gastronomického konceptu zaměřeného na prodej přímo zákazníkům z ulice. Velkou výhodou je umístění přímo na náměstí, kde se pravidelně konají trhy, kulturní a společenské akce a kde je přirozený pohyb místních obyvatel i turistů. Jídelní okno je situováno v budově, která není památkově chráněná, což přináší větší volnost při označení provozovny a prezentaci vašeho podnikání. Po předchozím schválení majitelem budovy je možné využít také reklamní bannery a další reklamní prvky, díky kterým lze provozovnu dobře zviditelnit. Nájemné činí 14 000 Kč měsíčně + zálohy na energie, které aktuálně vycházejí přibližně na 6 000 Kč měsíčně. Jedná se o zajímavou příležitost pro někoho, kdo hledá menší, dobře situovaný prostor pro vlastní gastronomický koncept přímo v centru Třeboně. Prostor je k dispozici pro podnikatelský záměr, který může těžit z atraktivní polohy a vysoké návštěvnosti centra města. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktovat. Těšíme se na Vás. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119718.