

Pronájem bytu 2 + 1 s lodžii, ul. Podkrušnohorská, Horní Litvínov, Litvínov, 55 m²

Podkrušnohorská, 43601, Litvínov

**9 800 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Jindřiška Wildumetzová**Tel.:** +420 732148322**GSM:** +420 732148322**E-mail:**j.wildumetzova@molikreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	55 m ²
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Doprava:	MHD		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 2 + 1 s lodžii, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 55 m².

Bytová jednotka se nachází ve 2. NP cihlového domu, který stojí v klidné a vyhledávané části města Litvínov, v ulici Podkrušnohorská.

Bytová jednotka prošla úpravami - vyměněná kuchyňská linka, koupelna je oddělena od toalety (vana, umyvadlo, obklad), v celém bytě je položeno linoleum, výmalba, nové vnitřní dveře, stropní světla.

Součástí bytu je sklepní kóje.

Volný od 01. 10. 2026.

Nájemné činí 9.800,- Kč + 1.800,- Kč/služby 1 osoba + 900,- Kč/další osoba, bez elektřiny.

Při podpisu podnájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši nájmu + nájem na daný měsíc + provize RK 8.600,- Kč.

Nájemné je dopředné, do 25. v měsíci na další měsíc.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, parkování, supermarket, lékárna, MHD.

Hledáme slušní nájemníky s pracovním poměrem, čistým výpisem z rejstříku exekucí, nebo insolvenčí.