

K prodeji soubor pozemků 21 481 m² - Lubná u Kroměříže | TE - ENERGETIKA | ZEMĚDĚLSKÉ VYUŽITÍ

Lubná



Vyřizuje

Pavel Albert**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420602225325**E-mail:**pavel.albert@re-max.cz**1 590 000 Kč**
za nemovitostcena včetně provize,
právního a finančního
servisu**Celková podlahová plocha:** 21481 m²**Doprava:** silnice; autobus**Umístění objektu:**

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře

21 481 m² v obci Lubná u Kroměříže.

Lubná je menší obec v okrese Kroměříž, situovaná v zemědělské krajině v blízkosti Kroměříže. Nabízené pozemky se nacházejí v různých částech katastrálního území a jejich zajímavostí je především rozdílné využití dle platného územního plánu.

Soubor může být zajímavý pro zemědělce, zemědělské společnosti, vlastníky okolních pozemků, subjekty působící v energetice a plynárenství, zahradnické a krajinářské společnosti nebo zájemce o rozšíření vlastního pozemkového celku.

ZÁKLADNÍ INFORMACE A PŘEHLED POZEMKŮ

Celková výměra: 21 481 m²

LV č. 318, k. ú. Lubná u Kroměříže

pozemek parc. č. 2652 - 17 462 m²

- druh pozemku: orná půda
- dle územního plánu: TE - plochy pro energetiku
- hlavní využití: energetika, zásobování plynem a související dopravní a technická infrastruktura

Rozsáhlý pozemek s funkčním využitím TE, který může být zajímavý zejména pro subjekty působící v energetice, plynárenství a související infrastruktuře. Pozemek je současně evidován jako orná půda.

pozemek parc. č. 2838 – 2 202 m²

- druh pozemku: orná půda
- dle územního plánu: zemědělské využití

Pozemek vhodný zejména pro zemědělské hospodaření nebo rozšíření stávajícího pozemkového celku.

pozemek parc. č. 3329 – 1 747 m²

- druh pozemku: orná půda
- dle územního plánu: P – plochy přírodní
- hlavní využití: lokální biocentra

Pozemek s přírodním a krajinotvorným charakterem, který může být zajímavý zejména pro vlastníky sousedních pozemků, zemědělce, zahradnické a krajinářské subjekty či zájemce o rozšíření vlastního pozemkového celku. Na tento pozemek přímo navazuje parc. č. 3675 o výměře 70 m², evidovaná jako silnice, která je rovněž součástí prodeje.

pozemek parc. č. 3675 – 70 m²

- druh pozemku: silnice
- přímo navazuje na parc. č. 3329
- je součástí prodeje

Pozemky jsou nabízeny jako jeden soubor.

Konkrétní možnosti využití jednotlivých parcel je nutné posuzovat vždy v souladu s platným územním plánem obce. Zájemcům rádi poskytneme katastrální mapu, výpisy z katastru, příslušnou část územního plánu a další dostupné podklady.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.