

Prodej bytu 2+kk (106m²) v Brně-Králově Poli, ul. Hutařova

Hutařova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



Vyřizuje

Kopčani Vladimír

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

12 100 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK a všech
souvisejících poplatků

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	106 m ²
Celková podlahová plocha:	106 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 2+kk o užitné ploše 106 m², vybudovaného v roce 2020, v cihlovém domě (3. nadzemní podlaží) v katastrálním území Královo Pole. Byt se nachází ve 3. NP v klidné části obce, je ve velmi dobrém stavu a nabízí komfortní dispoziční řešení – obývací pokoj s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici.

Velkou výhodou bytu je kuchyně se vstupem na balkon, který přímo vybízí k příjemnému posezení u ranní kávy nebo odpočinku po náročném dni. Z balkonu se otevírá krásný výhled do klidného vnitrobloku.

Možnost přestavby na 3+kk.

Ideální jak pro trvalé bydlení, tak jako investice.

Královo Pole patří dlouhodobě mezi nejvyhledávanější a nejoblíbenější lokality v Brně. Nabízí výbornou dostupnost do centra města, kompletní občanskou vybavenost, množství obchodů, restaurací, kaváren i zeleně v okolí. Samozřejmostí je také skvělé dopravní spojení a pohodlné parkování v lokalitě.

Pro více informací a prohlídku mě kontaktujte.