

Nabízíme k pronájmu krásný byt 1+KK ve Stodě u Plzně.

U Elektrárny, Stod

**9 000 Kč**

za měsíc

+ služby a energie

Vyřizuje

Vladislav Štrbán**Tel.:** +420 608 181 484**GSM:** +420 608 181 484**E-mail:**v.strban@realitynil.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	30 m ²
Celková podlahová plocha:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt 1+KK o velikosti 30 m² + 2 m² komora na chodbě. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby ve Stodě.

Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, předsíně, koupelny s vanou a WC. Byt je zařízený kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (el. sporák, indukční varná deska, digestoř).

K bytu náleží komora a společná kolárna. Parkování není problém, je dost parkovacích míst hned před domem.

Naše hodnocení: byt i dům v bezvadném stavu, energeticky úsporná budova, 20 minut od Plzně, veškerá občanská vybavenost. Doporučuji pro jednu osobu.

Nájem 9.000 Kč, služby 2.500 Kč, elektřina na nájemce, kauce 11.500 Kč + provize RK.