

Pronájem obchodního nebo kancelářského prostoru v Kutné Hoře

Na Náměti, 28401, Kutná Hora



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Vendulka Tafelová

Tel.: +420 737562619

GSM: +420 737562619

E-mail:

vtafelova@smidpartners.cz

Užitná plocha:	89 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem nebytového prostoru o celkové ploše 89 m². Nemovitost má skvělou polohu v ulici Na Náměti, přiléhající na historické centrum města nedaleko nové městské knihovny a hlavně s bezproblémovým parkováním.

Tento prostor nabízí využití pro obchod, kancelář, služby.

Dispozičně : vstupní centrální místnost 46 m², zázemí - vybavená kuchyňka s kancelářským koutem 18 m² a vstupem na zahradu, dva WC, sprchový kout, 2 x sklad - 13 m² a 3 m².

Příjemným plusem je možnost využívání společné zahrady ve vnitrobloku domu.

Obchod je částečně vybavený nábytkem pulty, regály, stojany.

Topení je řešeno plynovým kotlem a rozvody do radiátorů.

Provozovna má vlastní elektroměr, plynoměr, vodoměr. Plyn a elektřina bude převedena na nájemce, zálohy plyn cca 2500,- Kč, záloha elektřina cca 1300,-Kč, voda cca 600,- Kč.

Nájemné 15 000,- Kč

Kauce 15 000,- Kč

Provize pro RK 15 000,- +DPH

Neváhejte mně kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.