

Prodej bytu 3+1 78 m²

Jaselská, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



5 175 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Aleš Kubalák

Tel.: +420 735960081

GSM: +420 735960081

E-mail:

ales.kubalak@smartko.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	78 m ²
Celková podlahová plocha:	78 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1, 78 m², Opava Jaselská

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové výměře 78 m² včetně balkonu, který se nachází ve 4. NP bytového domu na ulici Jaselská v Opavě.

Byt prošel v nedávné době rekonstrukcí a nabízí příjemné a pohodlné bydlení s dostatkem prostoru. Díky dispozici 3+1 je vhodný jak pro rodinu s dětmi, tak pro pár, který ocení větší obytný prostor.

Velkou předností je především poloha. Dům se nachází v příjemné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a zároveň v pohodlné docházkové vzdálenosti od centra Opavy. V blízkosti najdete obchody, školy, školky, zdravotní služby i další běžnou občanskou vybavenost.

Pro rodiny s dětmi je velkým benefitem také blízkost městských sadů, které nabízí dostatek prostoru pro procházky, sport, odpočinek i volnočasové aktivity. Výhodou je také dobrá dostupnost MHD a další infrastruktury.

Byt tak kombinuje prostorné bydlení, nedávnou rekonstrukci a velmi dobrou polohu, díky které máte každodenní potřeby i centrum města pohodlně na dosah.

Základní informace:

dispozice 3+1

78 m² včetně balkonu

4. NP

nedávná rekonstrukce

prostorné místnosti
balkon
blízkost centra Opavy
městské sady v bezprostřední blízkosti
výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost

Měsíční zálohy SVJ činí přibližně 5 000 Kč + elektřina.

Pro více informací, nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.