

Prodej zahrady, 624 m², OV, Horní Litvínov

43601, Litvínov



Vyřizuje

Nemeš Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**1 300 000 Kč**

za nemovitost

Celková podlahová plocha: 624 m²**Umístění objektu:**

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvě spojené zahrady v osobním vlastnictví o výměře 624 m² v zahrádkářské kolonii Důl Pavel II. Zahrada je celá oplocena a nachází se na ní podsklepený zděný domek o výměře 28 m². Uvnitř je možnost přespání a je zde malá kuchyňka s kamny na tuhá paliva, sklepni a půdní prostor. K chatce náleží pergola s venkovním posezením, venkovní krb, ohniště a dva skleníky. Na pozemku je zavedena sezonní užitková voda + studna, taktéž s užitkovou vodou. Pitná voda v dosahu 200 m. Elektřina není, ale je zde možnost zapojení. Zahrada je udržovaná a nachází se na ní jak okrasné stromy (jabloně, švestka, slíva, třešně), tak květiny (růže, lilie atd.) a další plodiny jako jahody, cibulka, brambory. Nachází se v klidném prostředí, nedaleko zimního stadionu a obchodního domu Kaufland. Celá kolonie je oplocená a zabezpečená vraty se zámkem. Doporučuji osobní prohlídku. Pro více informací kontaktujte makléře.