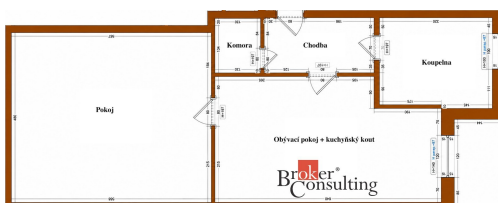


Prodej, byt 2+kk, 63 m², Plzeň, ul. Skvrňanská

Skvrňanská, Plzeň 3, Plzeň



4 982 580 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej zrekonstruovaný byt 2+kk , nacházející se ve 4. NP revitalizovaného bytového domu v Plzni v ulici Skvrňanská.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je v podstatě nový, dosud v něm nikdo nebydlel. Má nové omítky, kompletní rozvody, dveře, okna, kvalitní plovoucí podlahu, moderní obklady a vybavení v koupelně. Chybí jen kuchyňská linka, kterou si vybere již nový vlastník. K bytu dále náleží prostorná sklepní kóje v suterénu domu.

Také celý dům prošel rekonstrukcí včetně zateplení, komplet nových rozvodů, omítek, renovací střechy, nových podlah a modernizovaných společných prostor. Vytápění je zajištěno společnou plynovou kotelnou v suterénu a ohřev vody je bojlerem. Dům se nachází v blízkosti obchodního centra Plaza, pár minut chůze od historického centra města Plzně. Naproti domu přes ulici je centrální autobusové nádraží a zastávky MHD.

Byt je vhodný pro pohodlné rodinné bydlení s využitím vynikající občanské vybavenosti v centru města nebo jako zajímavá investiční příležitost s následným bezproblémovým pronájmem.