

Prodej stavebního pozemku 602 m², Kaplice

0, Kaplice

**3 300 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Vítězslav Novák**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz**Celková podlahová plocha:** 602 m²**Doprava:**vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus**Energetická náročnost
budovy:**G - Mimořádně
nehospodárná**Energetická náročnost:**G - Mimořádně
nehospodárná**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej stavebního pozemku 602 m², Kaplice - sítě na pozemku

Nabízíme k prodeji slunný pozemek o výměře 602 m² (parcely 254/1 a 255/1) v klidné části Kaplice. Dle platného územního plánu se jedná o plochu smíšenou obytnou, určenou k výstavbě rodinného domu či rekreačního objektu. Lokalita klade důraz na rozvolněnou zástavbu, což budoucímu majiteli garantuje dostatek soukromí i zachování krajinného rázu.

Zásadní výhodou je technická připravenost: pozemek je již napojen na obecní vodovod a elektřinu, ostatní sítě jsou v dosahu. Odpadá tak časově i finančně náročné budování hlavních přípojek. Pozemek je rovinný až mírně svažité s optimální orientací, což usnadňuje budoucí výstavbu i terénní úpravy.

Město Kaplice nabízí kompletní občanskou vybavenost a skvělou dostupnost směr České Budějovice i Rakousko. Pozemek je bez právních vad a připraven k okamžitému převodu.

S financováním vám rádi pomůžeme a připravíme řešení s důrazem na co nejvýhodnější podmínky na trhu. Zajistíme také případný prodej vaší stávající nemovitosti.