

Prodej bytu 3+1, 64 m², Příbram, ul. Šachetní

Šachetní, 26101, Příbram



Vyřizuje

**Kučerová Černohorská
Vendula**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

5 321 000 Kč

za nemovitost

Cena je konečná včetně
právního servisu a provize
RK.

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	9	Užitná plocha:	64 m ²
Celková podlahová plocha:	64 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme krásný, slunný byt 3+1 o výměře 64 m² v žádané lokalitě Šachetní v Příbrami. Nachází se ve 2. patře revitalizovaného domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Byt prošel rekonstrukcí - koupelna, WC, kuchyně, podlahy, rozvody, interiérové dveře a okna. K bytu náleží lodžie, komora a sklepní kóje. V domě je k dispozici kolárna a kočárkárna. Výborná poloha nabízí ideální spojení klidného bydlení s perfektní dostupností - lesopark a cyklostezka jsou jen pár kroků od domu. MHD, autobus do Prahy, BILLA, restaurace i kavárna jsou přibližně 2 minuty chůze. Dům má mimořádně úspornou energetickou třídu A a byt nabízí nízké provozní náklady. Díky atraktivní lokalitě, dispozici a nízkým nákladům je byt zároveň velmi zajímavou investiční příležitostí. Skvělé bydlení bez kompromisů - klid, pohodlí, příroda i veškerá občanská vybavenost na dosah. Prohlídkový den: 28. září v 10:30 hod. Rezervujte si svůj čas u makléře.