

Pronájem zařízeného RD 4+kk/2L, 142 m², garáž, pozemek 347 m², Praha 5 - Stodůlky

Jindřicha Jindřicha, 15500, Praha-Řeporyje, Praha



50 000 Kč
za měsíc

+ energie + vratná jistota
+ provize RK

Vyřizuje

Ing. Michal Vitek

Tel.: +420 777822902

GSM: +420 777822902

E-mail: vitek@rkavion.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	142 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného zařízeného rodinného domu 4+kk/2L, 142 m², s garáží a zahradou, Praha 5, Stodůlky, ulice Jindřicha Jindřicha.

Jedná se o dvoupodlažní novostavbu domu (stáří cca 13 let) v klidné rezidenční lokalitě s sousedství dalších rodinných domů na pozemku se zahradou o celkové rozloze 347 m². Garáž pro velké vozidlo, další vozidlo může parkovat na pozemku před garáží.

V přízemí se nachází velký obývací pokoj s kuchyňským koutem 46 m², ze kterého se vstupuje na zimní zahradu a dále na zatravněnou část zahrady. Dále je zde samostatná toaleta, technická místnost a velká garáž 19 m² s přímým vstupem do předsíně.

V patře jsou 3 pokoje (z toho dva s balkonem) o rozlohách 13 až 22 m² a dvě koupelny s WC (jedna s vanou druhá se sprchovým koutem).

Rodinný dům se pronajímá téměř kompletně zařízený dle prezentovaných fotografií. Vybavená kuchyň s vestavnými spotřebiči, sedací souprava, postele, skříně, komody atd.

Vytápění zajišťuje plynový kondenzační kotel s radiátory, případně možno použít krb v obývacím pokoji. Z vybavení je potřeba zmínit elektricky ovládané rolety na oknech na dálkové ovládání a zabezpečovací systém.

Zastávka autobusu 240 m, metro 15 minut pěšky (1200 m) nebo autobusem 4 minuty.

V okolí je škola i školka. Nejbližší občanská vybavenost (Billa a Makro) se nachází 400 m od domu.

K dispozici v průběhu září.

Energetickou třídu G uvádíme z formálních důvodů, po obdržení průkazu energetické náročnosti budovy bude

uvedena skutečná hodnota.