

Dražba bytu v Olomouci

Heyrovského, 77900, Olomouc

**2 066 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdražby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdražby.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	32 m ²
Celková podlahová plocha:	32 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby: Jednotka č. 402/13 (byt) v budově Povel č.p. 402, 403 (bytový dům, LV 473) na pozemcích parc. č. St. 612 (LV 473) a parc. č. St. 613 (LV 473) včetně podílu na společných částech domu a pozemku parc. č. St. 612 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. St. 613 (zastavěná plocha a nádvoří) o velikosti 320/26009 v kat. území Povel, obec Olomouc, část obce Povel, okres Olomouc, zapsáno na LV 1727.

Jedná se o řadový, krajní bytový dům panelové konstrukce se dvěma vchody a dvěma čísly popisnými. Dům je pravděpodobně založen na základových rostech. Budova má 8 nadzemních podlaží, kde se nacházejí jednotky a 1 podzemní podlaží, ve kterém jsou sklepy a společné prostory. V budově je výtah. V budově je celkem 46 jednotek (23 jednotek v každém vchodě). Jednotlivé jednotky jsou přístupné z centrálního schodiště. Střeška budovy je plochá. Na střeše je bleskosvod. Stavebně-technický stav objektu je dobrý. Vchodové dveře do budovy jsou hliníkové prosklené.

Okna domu jsou plastová. Fasáda budovy je zateplená. Přístup k nemovité věci je po místní zpevněné komunikaci s chodníkem. Parkování je omezené v okolí domu.

Oceňovaná jednotka č. 402/13 se nachází v budově č.p. 402 v 5. NP a její dispozice je 1+1.

Jednotka má hlavní místnosti orientované na východní světovou stranu.