

Pronájem vybavených kanceláří cca 100 m² s rozsáhlým parkováním - Vestec u Prahy

Vídeňská, Vestec



74 900 Kč

za měsíc

Poplatky : 10.000,- Kč



Vyřizuje

Martin Petrželka

Tel.: 608 889 601

GSM: 601500550

E-mail:

martin.petrzelka@stoneandbelter.cz

Počet podlaží objektu:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně vybavené kancelářské prostory o užitné ploše cca 100 m² v uzavřeném areálu ve Vestci u Prahy, při ulici Vídeňská. Výraznou předností nabídky je rozsáhlá venkovní plocha s možností parkování většího počtu vozidel (35-40) a dobíjení elektromobilů prostřednictvím instalovaných nabíjecích stanic.

Prostory poskytují kompletní zázemí pro každodenní fungování firmy. Dispozici tvoří vstupní chodba, prostorná hlavní kancelář s několika pracovními místy, plnohodnotně vybavená kuchyně a samostatný coffee room, vhodný pro jednání, neformální schůzky nebo odpočinek. Součástí této místnosti je také skříň s integrovaným rozkládacím lůžkem. K dispozici jsou dále 2 WC a sprcha.

Kanceláře se pronajímají vybavené, jsou klimatizované a připravené k užívání. Objekt je zabezpečen alarmem a kamerovým systémem s možností vzdáleného přístupu prostřednictvím mobilní aplikace.

Součástí areálu je také venkovní posezení, využitelné pro pracovní pauzy nebo neformální jednání.

Velkým benefitem je především nadstandardní parkovací kapacita přímo v uzavřeném areálu, doplněná o možnost nabíjení elektromobilů na instalovaných nabíječkách. Nabídka je proto vhodná nejen jako klasická kancelář, ale zejména jako kompletní administrativní a provozní zázemí společnosti s vlastním vozovým parkem.

Lokalita ve Vestci u Prahy při Vídeňské ulici nabízí velmi dobrou dostupnost Prahy a rychlé napojení na hlavní dopravní tahy i Pražský okruh.

Hlavní výhody: cca 100 m² • kompletně vybavené kanceláře • plnohodnotná kuchyň • coffee room / jednací místnost • 2× WC • sprcha • klimatizace • kamerový systém s přístupem přes aplikaci • alarm • venkovní posezení • parkování většího počtu vozidel • nabíjení elektromobilů • uzavřený areál.