

Pronájem bytu 2+kk 54 m², Brno-město

Zelný trh, 60200, Brno-střed, Brno



Vyřizuje

Jakub Lepold**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 779**E-mail:** jakub@bravis.cz**23 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 5.075,-
Kč (pro 1 osobu) + depozit
+ provize

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu atelier 2+kk o celkové ploše 53,7 m².

Nachází se ve 5.nadzemním podlaží kompletně zrekonstruovaného historického domu s výtahem, který se nachází v samotném srdci Brna v horní části Zelného Trhu, přímo pod Petrovem.

Samotný byt se nabízí částečně zařízený.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným linkou na míru včetně spotřebičů - lednice s mrazícím boxem, varná deska, mikrovlnná trouba, digestoř.

Podlaha v obývací části a ložnici je z masivního dubu.

Koupelna se sprchovým koutem a toaletou je vybavená zrcadlem.

V oknech jsou nainstalované žaluzie.

Možnost připojení TV a Internetu.

Atraktivní lokalita v Brně určená náročnější klientele.

Palác Opata Žďárského kláštera prošel kompletní rekonstrukcí s důrazem na zachování původních prvků jako jsou štukové stropy či památkově chráněná dlažba na chodbách.

Hlavní vlakové nádraží a zastávky MHD pět minut chůze, v okolí je nespočet restaurací a kaváren.

Prohlídky možné po domluvě s makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.