

Prodej bytu 2+1, Cihlářská, Chomutov

Cihlářská, 43003, Chomutov



2 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alena Škrdle

Tel.: +420 724657421

GSM: +420 724657421

E-mail:

alena.skrdle@orionis.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	53 m ²
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	MHD

POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k prodeji příjemný byt o dispozici 2+1 a výměře 53 m², který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě v blízkosti centra města Chomutov, konkrétně v ulici Cihlářská.

Byt je v původním, avšak zchovalém stavu a nabízí tak ideální příležitost pro nového majitele, který si chce své bydlení upravit a zmodernizovat přesně podle vlastních představ. Dispozice bytu je praktická a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Byt je orientovaný na jihozápad, díky čemuž je příjemně prosvětlený a během dne nabízí dostatek přirozeného světla. Jedná se o velmi klidný dům i okolí, které poskytuje příjemné podmínky pro bydlení.

Dům, ve kterém se byt nachází, prošel kompletní revitalizací, což přispívá k jeho dobrému technickému stavu a komfortu bydlení. Dům je bez výtahu.

K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor.

Velkou výhodou je také umístění nemovitosti. Lokalita nabízí klidné bydlení a zároveň velmi dobrou dostupnost do centra města i k veškeré občanské vybavenosti. V blízkosti se nachází obchody, služby, školy, zdravotnická zařízení i možnosti pro volnočasové aktivity.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá příležitost k investici. Díky původnímu zchovalému stavu si nový majitel může vytvořit interiér přesně podle svého vkusu a potřeb.