

Prodej bytu 2+kk 43 m² U Domu služeb, Praha

U Domu služeb, 14300, Praha 12, Praha



Vyřizuje

Martin Vojta

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

[info-reality@swisslifeselect.](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

[cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

7 900 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	43 m ²
Celková podlahová plocha:	43 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Plyn:	Plynovod	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte byt v klidné části Prahy, připravený k okamžitému nastěhování, s vlastním podzemním parkovacím stáním a balkónem, tak čtěte dál.

Nabízíme k prodeji velmi pěkný a udržovaný byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 43 m, který se nachází ve 3. patře šesti podlažního domu.

Velkou předností bytu je balkon o výměře 3 m orientovaný na východní stranu, kam směřují také okna bytu. Díky tomu si zde můžete užívat příjemné ranní slunce a během odpoledne se byt zbytečně nepřehřívá.

Byt je ve skvělém stavu a připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Součástí je nová moderní kuchyňská linka, která příjemně doplňuje celý interiér.

K bytu náleží také vlastní parkovací stání v podzemní garáži, takže odpadá každodenní hledání místa k parkování. Další úložný prostor poskytuje sklep.

Hlavní přednosti bytu:

dispozice 2+kk

podlahová plocha 43 m

balkon 3 m

východní orientace bytu

3. patro z celkových 6

nová kuchyňská linka
výborný stav bez nutnosti dalších investic
podzemní parkovací stání
sklep
možnost okamžitého nastěhování

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k následnému pronájmu.

Zajistíme ideální financování dle vašich potřeb a jsme schopni i prodat vaši stávající nemovitost.

Těším se na prohlídce.