

Pronájem domku Domaželice

75115, Domaželice



Vyřizuje

Lenka Zapletalová**GSM:** +420603559778**E-mail:**lenka.zapletalova@azuroreality.cz**9 250 Kč**

za měsíc

+ energie 2.000,- Kč/měsíc
+ vytápění

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	90 m ²	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu domek s bytem o dispozici 2+1 v Domaželicích, obci ve skvělé dostupnosti do okresního Přerova (10 km).

Dům na parcele o celkové výměře 135 m² na okraji obce prošel základní rekonstrukcí, k dispozici je kuchyně se sporákem, dva navazující pokoje, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je samostatná. V technické místnosti je kotel na pelety a bojler.

Vytápění a ohřev vody zajištěny kotlem na tuhá paliva, ohřev vody bojlerem. Záloha na vodu a elektřinu ve výši 2.000,- Kč, pelety si zajišťují nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 19.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájemného plus DPH (21 %).

Parkování možné na nájedzu před domem nebo na prostranství za domkem.

Domek je k nastěhování v říjnu 2026.

PENB prozatím nebyl dodán, proto je uvedena třída G.