

Byt 3+1 Chrastava

Andělohorská, 0, Chrastava



Vyřizuje

David Hanus

GSM: +420 721 305 987

E-mail:

david.hanus@century21.cz

4 100 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, kde budete mít dostatek místa, dobrou dostupnost a všechno důležité pěkně po ruce? Pak vás určitě zaujme tento byt 3+1 o užitné ploše 67 m² v ulici Andělohorská v Dolní Chrastavě.

Byt se nachází v 5. patře domu s výtahem a prošel částečnou rekonstrukcí. Má zděné bytové jádro a plastová okna, takže nabízí dobrý základ k okamžitému bydlení i prostor doladit si interiér postupně podle vlastního vkusu.

K bytu náleží sklepní kóje a v domě můžete využívat také společnou kočárkárnu. Auto pohodlně zaparkujete na veřejném parkovišti přímo u domu.

Velkou výhodou je samotné umístění. Za domem se nachází dětské hřiště, okolí je klidné a vlakové nádraží máte jen kousek pěšky. Do Liberce se tak dostanete snadno autem i vlakem, přitom bydlíte mimo ruch většího města.

Byt bude skvělou volbou pro rodinu, pár, který chce více prostoru, nebo jako zajímavá investiční příležitost.

Přijďte se podívat osobně. Třeba právě tady najdete svůj nový domov.

Průkaz energetické náročnosti budovy zatím nebyl doložen, proto uvádíme energetickou třídu G.

Rádi Vám pomůžeme s financováním.