

Pronájem bytu 2+1, 57 m², Přerov

Trávník, Přerov



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jan Prudil

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	57 m ²
Celková podlahová plocha:	62 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 57 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží osmipodlažního panelového domu s výtahem na ulici Trávník.

V roce 2022 prošel byt kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala vybudování nového zděného bytového jádra, výměnu elektrických a vodovodních rozvodů, nové omítky a položení vinylové podlahy v kuchyni a chodbě. Dům je zateplený a byt má plastová okna.

Součástí vybavení je kuchyňská linka, plynový sporák s troubou a lednice. Díky praktickému dispozičnímu řešení je byt vhodný pro jednotlivce, pár i menší rodinu.

Byt je volný od 28. 9. 2026.

Měsíční náklady:

Nájemné: 12 000 Kč

Zálohy na energie: 5 300 Kč

Kauce: 24 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 15.000 Kč

Pokud hledáte příjemné bydlení v zrekonstruovaném bytě s výtahem a dobrou dostupností služeb, neváhejte nás kontaktovat. Byt Vám rádi osobně představíme při prohlídce.