

Byt 1+kk v Karlíně

Pobřežní, 18600, Praha 8, Praha

**19 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky viz text

Vyřizuje

Simona Marinová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 731 162 422**E-mail:**simona.marinova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt s dispozicí 1+kk a rozlohou 35 m² ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu v oblíbené lokalitě Karlín, Praha 8.

Byt disponuje obytnou částí spojenou s kuchyňským koutem a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Jedná se o ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár.

Poplatky ve výši 1 000 Kč za osobu měsíčně a energie (elektřina a plyn) budou převedeny na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.