

## Prodej, byt 3+1, 67 m2 Planá, ul. Fučíkova

Fučíkova, Planá



**2 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Michaela Klimentová**
**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:**
[info@euroreality.info](mailto:info@euroreality.info)

|                                             |                                 |                                      |                            |
|---------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>                      | 3+1                             | <b>Číslo podlaží v domě:</b>         | 6                          |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>               | 9                               | <b>Užitná plocha:</b>                | 67 m <sup>2</sup>          |
| <b>Celková podlahová plocha:</b>            | 67 m <sup>2</sup>               | <b>Druh objektu:</b>                 | panelová                   |
| <b>Stav objektu:</b>                        | velmi dobrý                     | <b>Vlastnictví:</b>                  | osobní                     |
| <b>Umístění objektu:</b>                    | sídliště                        | <b>Elektrina:</b>                    | Elektro - 230 V            |
| <b>Voda:</b>                                | Vodovod                         | <b>Plyn:</b>                         | Plynovod                   |
| <b>Doprava:</b>                             | vlak; dálnice; silnice; autobus | <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |
| <b>Energetický ukazatel podle vyhlášky:</b> | č. 264/2020 Sb.                 | <b>Energetická náročnost:</b>        | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 3+1 s lodžii ve městě Planá u Mariánských Lázní. Byt se nachází v pátém patře panelového domu s výtahem a je vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ či k okamžitému bydlení. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, jádro je vyzděné. V celém bytě jsou platová okna a je čerstvě vymalováno. Byt je situovaný na východ a západ. Součástí prodeje je také klasická sklepní kóje. Ve městě Planá je dobře dostupná veškerá občanská vybavenost. S financováním rádi pomůžeme. Neváhejte nás kontaktovat ohledně prohlídky.