

Prodej bytu 2+kk 55 m²

Československé armády, 71500, Michálkovice, Ostrava



3 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Toto bydlení kombinuje klid přírody, bezpečí uzavřené komunity a rychlou dostupnost do centra města. Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 2+kk v osobním vlastnictví o výměře 55,41 m² na ulici Československé armády v Ostravě - Michálkovicích.

V bytě aktuálně nájemník, tedy byt je vhodný i jako investiční.

Hlavní přednosti bytu:

Kompletní rekonstrukce: Celý bytový dům i samotný byt prošly totální proměnou. Čekají na vás nové vinylové podlahy a čerstvá výmalba – stačí se jen nastěhovat.

- Ústřední plynové vytápění (2 plynové kondenzační kotle o výkonu 30kW).
- Všechny jednotky jsou vybaveny vlastním elektroměrem a měřičem tepla

Moderní vybavení: Kuchyňská linka je osazena spotřebiči (indukce, el. trouba, myčka, digestoř). Samostatné WC a moderní koupelna se sprchovým koutem jsou samozřejmostí.

Bezpečí a parkování: Byt se nachází v přízemí uzavřeného areálu, kde máte v ceně také vlastní parkovací místo.

Skvělá komunita: V domě bydlí výhradně pracující a slušní nájemníci, což zaručuje klidné sousedství.

Lokalita, kterou si zamilujete: Michálkovice nabízejí perfektní balanc. Pár minut chůze vás dělí od oblíbené ZOO Ostrava, cyklostezek a zeleně. Přitom v okolí najdete vše potřebné – školy, školky, poštu i obchody. Do centra Ostravy se MHD nebo autem dostanete během několika minut.

Fotky obsahují vizualizaci, byt má jen kuchyňskou linku. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.